

Aika 16.06.2026, klo 15:00

Paikka Kunnantalo, kunnanhallituksen huone / Teams

**Käsiteltävät asiat**

- § 42 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 43 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 44 Yksityisteiden kunnossapitoavustukset 2026**
- § 45 Otto Mannisen tien asemakaava**
- § 46 Satamatorin alueen asemakaava**
- § 47 Tiedoksi saatettavat asiat**
- § 48 Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus**

Osallistujat

Jaana Häkkinen, puheenjohtaja  
Sulo Hämäläinen, 1. varapuheenjohtaja  
Linda Penttonen, sihteeri  
Eetu Lahikainen  
Marja-Leena Laitinen  
Juha Liukkonen  
Ismo Manninen  
Niina Tiihonen  
Mikko Hokkanen  
Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja  
Kalle Manninen  
Susanna Pirttiaho  
Tommi Vehmala  
Ville Partio

**§ 42**

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

**Ehdotus**

Esittelijä: Ville Partio, Tekninen johtaja

Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Asialista hyväksytään kokouksen työjärjestykseksi.

**§ 43**

**Pöytäkirjan tarkastus**

Pöytäkirjan tarkastus suoritetaan sähköisesti.

**Ehdotus**

Esittelijä: Ville Partio, Tekninen johtaja

Valitaan pöytäkirjantarkastajiksi Sulo Hämäläinen ja Niina Tiihonen.

## § 44

### Yksityisteiden kunnossapitoavustukset 2026

KNGDno-2026-61

Valmistelijat / lisätiedot:

Ville Partio, Tekninen johtaja, ville.partio@kangasniemi.fi

Kangasniemen kunta avustaa yksityisteiden kunnossapitoa vuosittain talousarviossa varatun määrärahan puitteissa. Avustusten myöntämisessä noudatetaan 1.1.2026 voimaan tulleita yksityistieavustusten jakoperusteita.

Vuoden 2026 kunnossapitoavustuksia haettiin määräaikaan mennessä yhteensä **127 tiekunnan toimesta**. Hakemukset on käsitelty viranhaltijavalmisteluna, ja niiden perusteella on laadittu koontitaulukko sekä laskennallinen avustusten jakomalli. Taulukko toimitetaan oheismateriaalina.

Hakemusaineisto ja taulukko käydään vielä kokouksessa läpi ja tehdään lautakunnan huomioiden ja paikallistuntemuksen pohjalta tarvittaessa muutoksia.

Avustusten laskenta perustuu **€/km-malliin**, jossa:

- lähtökohtana on kaikille teille yhtenäinen perus kilometrikorvaus
- läpikulkuteille (luokka I) on kohdennettu korkeampi €/km-taso
- muut tiet kuuluvat luokkaan II
- Aiemman päätöksen (20.1.2026 §8) mukaan lautakunta päättää avustusten tasosta ja tien luokasta
- Tekninen lautakunta voi perustellusta syystä korottaa tai vähentää tielle myönnettävää avustusta

Läpikulkuteille kohdennetaan korotettu avustustaso, koska niiden käyttö ei rajoitu tieosakkaisiin, vaan ne palvelevat laajemmin yleistä liikennettä. Näin ollen niiden kuluminen ja kunnossapitotarve on keskimäärin suurempi kuin pelkästään asutuksen käytössä olevilla teillä.

Laskennallinen avustustaso on johdettu talousarvion määrärahasta siten, että:

- koko määräraha kohdentuu avustuksiin
- yksittäisten tiekuntien avustukset määräytyvät tiepituuden ja luokan perusteella
- lopullinen avustusjako on skaalattu siten, että **kokonaissumma on 100 000 euroa**

Avustusmalli on toteutettu siten, että se täyttää seuraavat periaatteet:

- tasapuolisuus (sama laskentaperuste kaikille)
- läpinäkyvyys (€/km näkyy suoraan laskennassa)
- johdonmukaisuus suhteessa vahvistettuihin avustusperusteisiin
- talousarvion mukainen määrärahasidonnaisuus

Vaikutusten arviointi

Avustukset kohdentuvat pääosin vakituisen asutuksen kannalta keskeisille yksityisteille sekä liikenteellisesti merkittävillä läpikulkuteille.  
Avustusjärjestelmä:

- tukee haja-asutusalueiden saavutettavuutta
- edistää tiekuntien kykyä huolehtia kunnossapidosta
- kohdentaa suurempaa tukea liikenteellisesti merkittävimmille väylille

Toimivalta: Hallintosääntö 27§ Lautakunnan ja jaoston yleinen toimivalta 8. päättää toimialaan kuuluvien avustusten myöntämisestä.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Ville Partio, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää:

1. myöntää yksityistieavustukset vuodelle 2026 päivitetyn laskentataulukon mukaisesti
2. todeta, että avustukset on laskettu tiepituuteen perustuvana €/km-avustuksena siten, että läpikulkuteille on kohdennettu korotettu avustustaso
3. todeta, että avustusten kokonaissumma on talousarvion mukainen 100 000 euroa
4. valtuuttaa teknisen johtajan tekemään avustusten maksamiseen liittyvät teknisluonteiset tarkennukset

### **Tiedoksi**

Hakijat

---

**§ 45**

**Otto Mannisen tien asemakaava**

KNGDno-2026-393

Valmistelijat / lisätiedot:

Ville Partio, Tekninen johtaja, ville.partio@kangasniemi.fi

Otto Mannisen tien alueella on tarve asemakaavan päivittämiseen maankäyttöön ja liikennejärjestelyihin liittyvien muutostarpeiden vuoksi. Kaavamuutoksen keskeisenä tavoitteena on mahdollistaa nykyisen maantietalueen muuttaminen kaduksi sekä ajantasaistaa alueen maankäyttö vastaamaan nykyisiä ja tulevia tarpeita.

Asemakaavan muutos tukee alueen liikennejärjestelmien kehittämistä sekä parantaa liikenneturvallisuutta ja katuverkon toimivuutta. Alueelle on laadittu toimenpideselvitys, jossa on tarkasteltu muun muassa:

- liikenneturvallisuutta
- liittymäjärjestelyjä
- katuverkon toimivuutta ja kehittämistarpeita

Selvityksen perusteella nykyinen asemakaava ei kaikilta osin mahdollista tarvittavia liikennejärjestelyjä eikä tue maantietalueen muuttamista kaduksi.

Asemakaavan muutos koskee Otto Mannisen tien aluetta Joutsantien ja Puulavedentien välisellä osuudella sekä tähän tiejaksoon välittömästi liittyviä katu-, liikenne- ja yleisiä alueita sekä tarpeellisilta osin niihin rajoittuvia kortteli- ja virkistysalueita.

Kaava-alue

Kaava-alueeseen sisältyvät:

- nykyinen maantietalue Joutsantien ja Puulavedentien risteysalueiden välillä
- tietalueeseen liittyvät liittymäalueet ja niiden järjestelyyn tarvittavat aluevaraukset
- tarvittavilta osin tietalueeseen rajautuvat kiinteistöt ja muut alueet, joihin kaavamuutoksella on vaikutusta

Suunnittelualue rajautuu:

- pohjoisessa Joutsantien liittymäalueeseen
- etelässä Puulavedentien liittymäalueeseen
- sivusuunnassa Otto Mannisen tiehen rajautuviin asemakaavan mukaisiin kortteli-, liikenne- ja virkistysalueisiin

Kaava-alueen tarkka rajaus määritellään asemakaavatyön yhteydessä laadittavassa asemakaavakartassa ja osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa.

Oikeudellinen perusta ja toimivalta

Alueidenkäyttölain 51 §:n mukaan asemakaava on laadittava ja pidettävä ajan tasalla sitä mukaa kuin kunnan kehitys tai maankäytön ohjaustarve sitä edellyttää. Otto Mannisen tien alueella maantiealueen muuttaminen kaduksi sekä liikennejärjestelyjen kehittämistarpeet muodostavat perusteen asemakaavan muutokselle.

Hallintosäännön mukaan tekninen lautakunta vastaa kaavoituksen valmistelusta. Kunnanhallituksen toimivaltaan kuuluu päättää asioista, joita ei ole erikseen määrätty muun toimielimen ratkaistavaksi, minkä vuoksi asemakaavan muutoksen käynnistämisestä päättää kunnanhallitus teknisen lautakunnan esityksestä.

**Ehdotus**

Esittelijä: Ville Partio, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus päättää käynnistää Otto Mannisen tien asemakaavan muutoksen edellä kuvatun kaava-alueen mukaisesti.

---

**§ 46**

**Satamatorin alueen asemakaava**

KNGDno-2026-392

Valmistelijat / lisätiedot:

Ville Partio, Tekninen johtaja, ville.partio@kangasniemi.fi

Oheismateriaali

1 Aluesuunnitelma

Satamatorin alueen asemakaava on osin vanhentunut eikä se kaikilta osin vastaa nykyisiä maankäytön tarpeita eikä alueen kehittämistavoitteita. Alueella on merkittävä rooli Kangasniemen kuntakeskuksen vetovoimaisuuden, palveluiden ja elinkeinon kehittämisessä, erityisesti satama- ja torialueen käytön tehostamisen näkökulmasta.

Asemakaavan ajantasaistamisella mahdollistetaan alueen kehittäminen kunnan strategisten tavoitteiden mukaisesti, huomioiden muun muassa:

- alueen palvelu- ja matkailupotentiaalin vahvistaminen
- viihtyisän ja toimivan kaupunkitilan kehittäminen
- liikenne- ja pysäköintiratkaisujen ajantasaistaminen
- alueen monipuolinen käyttö eri vuodenaikoina

Kaavoituksen käynnistäminen edellyttää kunnanhallituksen päätöstä. Tekninen lautakunta toimii asiassa valmistelu- ja esityksentekooelimenä. Hallintosäännön mukaisesti mikäli toimivallasta ei ole säädetty laissa eikä määrätty hallintosäännössä, toimivalta on kunnanhallituksella. Asemakaavoituksen käynnistämisestä päättää kunnanhallitus.

**Ehdotus**

Esittelijä: Ville Partio, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus päättää käynnistää Satamatorin alueen asemakaavan päivittämisen.

**§ 47**

**Tiedoksi saatettavat asiat**

KNGDno-2026-12

Oheismateriaali

- 1 Vesistötarkkailu
- 2 Puhdistamotarkkailu 12.5.2026

**Ehdotus**

Esittelijä: Ville Partio, Tekninen johtaja

Tekniselle lautakunnalle tuodaan tiedoksi:

- Kangasniemen kunnan puhdistamotarkkailu, KVVY Tutkimus Oy
- Kangasniemen kunnan jätevedenpuhdistamon vesistötarkkailu ja kartta, KVVY Tutkimus Oy

**§ 48**

**Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus**

Kunnaninsinööri

Yleispäätös:

§ 11 Satamatorin alueen hakeminen ennalta hyväksytyksi anniskelualueeksi,  
22.05.2026

§ 12 Lupa kaavatiejärjestelyihin Autiotalojen messut avajaistapahtumassa, 08.06.2026

**Ehdotus**

Esittelijä: Ville Partio, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta merkitsee tietoonsa kunnaninsinöörin viranhaltijapäätökset ja päättää, ettei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan.